

建築条件付き売地

武蔵野市 吉祥寺東町2丁目

販売価格 **8,890万円**

JR中央本線
「西荻窪」駅徒歩 **15分**

JR中央本線
「吉祥寺」駅徒歩 **18分**

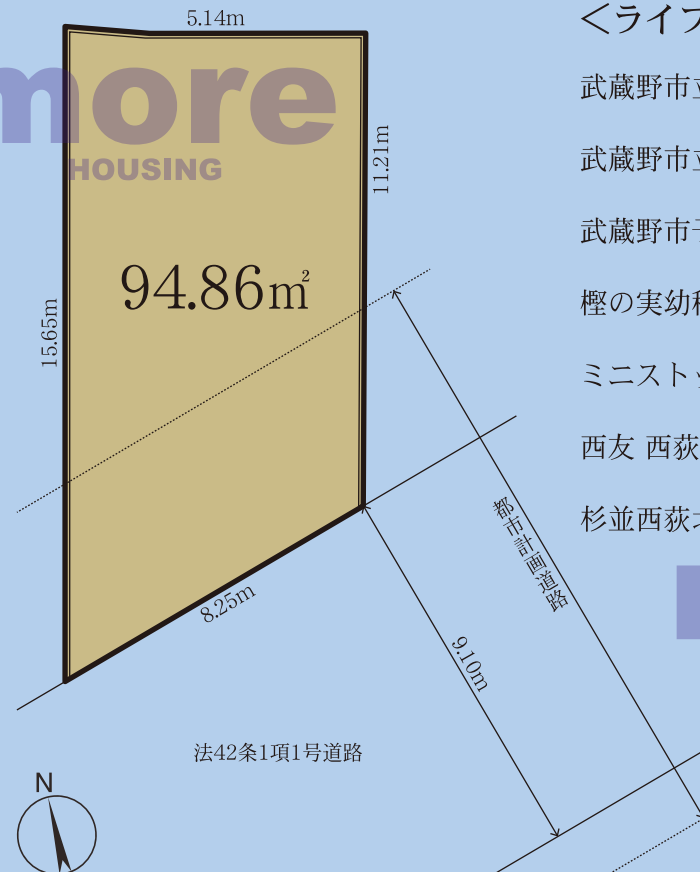
JR中央線
「西荻窪」駅バス **4分**
「東京女子大前」バス停徒歩 **2分**



●JR中央線「吉祥寺」「西荻窪」
2駅利用可

●南側公道 陽当たり良好

●周辺は静謐な住宅街

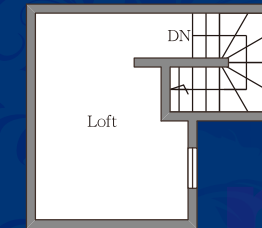


＜ライフインフォメーション＞

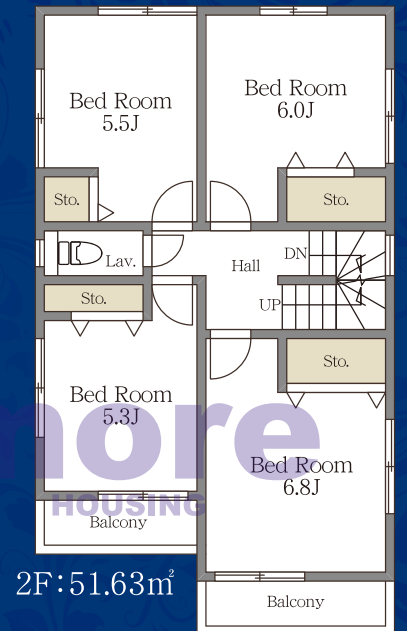
武蔵野市立本宿小学校	約10分
武蔵野市立第三中学校	約4分
武蔵野市子ども協会 東保育園	約7分
檜の実幼稚園	約10分
ミニストップ 女子大前店	約1分
西友 西荻窪店	約15分
杉並西荻北郵便局	約5分

参考プラン

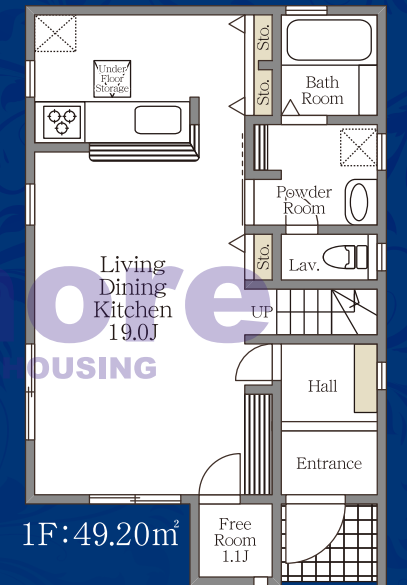
■建物面積／
100.83m²



Loft: 9.31m²



2F: 51.63m²



1F: 49.20m²

シヨールームで
建物プレゼンテーションできます

建物参考価格
2,200万円

OUTKINE

■所在地／東京都武蔵野市吉祥寺東町2丁目45-16(住居表示) ■土地面積／94.86m²(実測) ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■最適用途／専用住宅 ■建蔽率／60% ■容積率／200% ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第二種中高層住居専用地域 ■他の法令上制限／23m第2種高度地区、日影規制あり、北側斜線、準防火地域 ■現況／古屋あり(更地渡し) ■引渡可能時期／相談 ■接面道路／南側9.10m※本物件の一部は都市計画道路(計画決定)の区域内に含まれています。現時点では未着手ですが、建築にあたっては都市計画法第53条の許可(階数・構造の制限等)が必要となります。 ■設備／都市ガス、公営水道、公共下水 ■備考／建築条件解除相談 ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

おかげさまで
30th
Anniversary

More Fun Time! もっと楽しい時を

more
HOUSING

株式会社 **モアハウジング**

東京都知事免許(7)第73266号
〒164-0012 東京都中野区本町4丁目48-17

TEL: 03-6382-4680(代表)

FAX: 03-6382-4681(代表)

客付会社様へ

広告掲載不可

■取引態様／専任媒介

不動産会社間専用図面