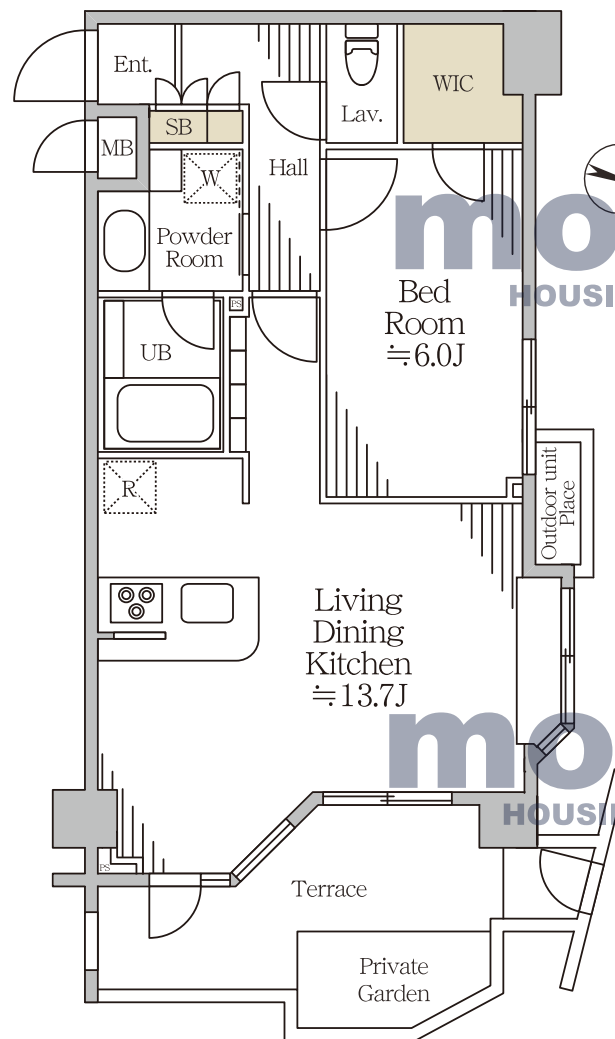




角住戸・専用庭付テラス

109号室

1LDK

価格

4,980 (税込) 万円

専有面積(壁芯)/47.36㎡(14.32坪) テラス面積/6.13㎡(1.85坪)
専用庭面積/2.44㎡(0.73坪) 室外機置場面積/0.99㎡(0.29坪)

- ◆窓防犯センサー ◆防犯合わせガラス
- ◆オートロック ◆床暖房
- ◆ハイサッシ ◆フラットフローア
- ◆フローリング ◆システムキッチン
- ◆オートバス ◆ウォークインクローゼット
- ◆専用庭 散水栓 ◆ペット可(規則有)



LifeInformation

- セブンイレブン杉並成田東1丁目店 徒歩1分(70m)
- サミット成田東店 徒歩2分(120m)
- コープとうきょう成田東店 徒歩4分(280m)
- 私立杉並東洋幼稚園 徒歩1分(50m)
- 区立東田小学校 徒歩3分(200m)
- 区立東田中学校 徒歩5分(360m)



Outline

■所在地/東京都杉並区成田東3丁目130-18(登記簿)、東京都杉並区成田東3丁目7番8号(住居表示) ■地目/宅地 ■地域・地区/近隣商業地域、第一種低層住居専用地域、準防火地域、第1・2種高度地区、第一種高度地区 ■建蔽率/80%(街区の角にある敷地により90%)、60%(街区の角にある敷地により70%) ■容積率/300%・150% ■敷地面積/935.15㎡(実測)、931.69㎡(登記簿) ■構造規模/鉄筋コンクリート造5階建、共同住宅 ■総戸数/37戸 ■竣工/平成16年11月25日 ■土地権利/所有権 ■管理員の勤務形態/通勤 ■管理形態/全部委託 ■管理室/エントランスに設置 ■管理費/14,200円 ■修繕積立金/14,400円 ■専用庭使用料/100円 ■現況/空 ■引渡可能時期/即入居可(手続き完了後) ※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。